



DETERMINAZIONE N. 7 DEL 24 GENNAIO 2025

Oggetto: Affidamento manutenzione ascensori camerali Sede di Siracusa - CIG: B4FE42DCFF

IL SEGRETARIO GENERALE

Visto che dal 4 settembre 2017, con l'insediamento del Consiglio Camerale, è stata costituita la nuova Camera di Commercio del Sud est Sicilia, frutto dell'accorpamento delle tre preesistenti Camere di Catania, di Ragusa e di Siracusa;

Rilevato che, a seguito di una analisi delle caratteristiche del servizio di manutenzione degli ascensori delle tre sedi, della loro diversità e delle esigenze che i tre distinti impianti comportano per una maggiore efficienza e rapidità di intervento manutentivo, si è addivenuti alla scelta di affidare gli impianti a tre ditte diverse e, compatibilmente con le norme vigenti, preferibilmente alle stesse imprese, che hanno avuto per tanti anni la manutenzione, i relativi contratti;

Preso atto che il 31 dicembre 2024 è scaduto il contratto stipulato con la Schindler s.p.a. e che pertanto, occorre procedere alla stipula di un nuovo contratto di manutenzione per gli impianti della sede di Siracusa per il Biennio 2025-2027;

Visto la proposta di rinnovo contrattuale inoltrata dalla ditta Schindler s.p.a, ammessa al protocollo n. 42195 del 23.12.2024, relativa al rinnovo del contratto per il biennio 2025-2026, con la quale la ditta conferma il contenuto del contratto esistente confermando anche il costo di Euro 2.300,00 oltre iva per entrambi gli impianti;

Visto il D.Lgs. 31 marzo 2023, n.36;

Verificato che l'affidamento di che trattasi è di importo inferiore ad euro 5.000 per cui si può procedere anche mediante affidamento diretto almeno fino al 30/09/2024, come comunicato del Presidente ANAC del 10/01/2024 ai sensi dell'art.50, comma 1, lett.a) del D.Lgs 36/2023, prorogato al 31/12/2024 con successivo comunicato del 28 giugno 2024;

Rilevato di potere ricorrere alle superiori disposizioni regolamentari, atteso che l'importo contrattuale per la manutenzione in argomento è inferiore alla suddetta soglia e che appare conveniente per la Camera l'affidamento dei servizi ad imprese di propria fiducia e di consolidata capacità ed efficienza;

Ritenuto, pertanto, di individuare, per l'affidamento dei predetti lavori l'impresa Schindler s.p.a., impresa che da moltissimi anni ha effettuato con continuità, con esperienza e diligenza la manutenzione degli ascensori;

Rilevato, pertanto, che si può autorizzare la stipula del contratto biennale per la manutenzione dei due ascensori della sede camerale di Siracusa alla ditta Schindler s.p.a., al costo annuo complessivamente di Euro 2.300,00, oltre Iva, da imputare al conto 325020/BB03 "Oneri per manutenzione ordinaria" dei bilanci per l'anno 2025 e 2026;

D E T E R M I N A

per tutto quanto espresso nella parte narrativa del presente provvedimento, è autorizzato l'affidamento alla ditta Schindler s.p.a. la manutenzione obbligatoria, necessaria per le certificazioni di legge, per il biennio 2025-2026 dei due ascensori della sede camerale di Siracusa,



al costo annuo complessivo di Euro 2.300,00 oltre Iva, come da offerta ammessa al protocollo n. 42195 del 23.12.2024;

di imputare la spesa annualmente al conto 325020/BB03 "Oneri di manutenzione ordinaria" del bilanci camerale correlati;

di pubblicare il provvedimento nel sito istituzionale della Camera denominata "Amministrazione trasparente," nella sezione "provvedimenti", sezione "Provvedimenti dirigenziali", e nella sezione "Bandi di gara e contratti" - sezione "Delibere e Determine a contrarre".

Il Segretario Generale
Dott. Rosario Condorelli